

ЗАПОВЕД

№ РД-04-1159/03.12.2021 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 2 от Закона за Общинската собственост, чл. 74, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и Протокол от 17.11.2021 г. на тръжната комисия назначена със Заповед № РД-04-1106/17.11.2021 г. за проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на с. Варненци, ЕКАТТЕ 10149, а именно поземлен имот с идентификатор № 10149.50.91 по КККР на с. Варненци, местност „Джевезлика”, с площ 26,821 дка/двадесет и шест дка осемстотин двадесет и един кв.м./, първа категория, с начин на трайно ползване „Нива”, съгласно АОС № 614/03.08.2010 г., и 26,829 дка /двадесет и шест дка осемстотин двадесет и девет кв.м./, съгласно скица на поземления имот № 15-230605/05.03.2021 г., за срок от 10 /десет/ стопански години, считано от стопанската 2021/2022 година.

I. УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на с. Варненци, ЕКАТТЕ 10149, а именно поземлен имот с идентификатор № 10149.50.91 по КККР на с. Варненци, местност „Джевезлика”, с площ 26,821 дка/двадесет и шест дка осемстотин двадесет и един кв.м./, първа категория, с начин на трайно ползване „Нива”, съгласно АОС № 614/03.08.2010 г., и 26,829 дка /двадесет и шест дка осемстотин двадесет и девет кв.м./, съгласно скица на поземления имот № 15-230605/05.03.2021 г., за срок от 10 /десет/ стопански години, считано от стопанската 2021/2022 година.

II. ОПРЕДЕЛЯМ:

2. ЗК "Прогрес", с. Варненци, с ЕИК:, със седалище и адрес на управление: с. Варненци, общ. Тутракан, ул. ".....", № ..., представлявана от председателя, с ЕГН:, л.к. №, изд. на г. от МВР гр. Силистра, с постоянен адрес, общ., ул. „.....”, №, за спечелил търга участник, с когото да се сключи договор за наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, находяща се в землището на с. Варненци, ЕКАТТЕ 10149, а именно поземлен имот с идентификатор № 10149.50.91 по КККР на с. Варненци, местност „Джевезлика”, с площ 26,821 дка/двадесет и шест дка осемстотин двадесет и един кв.м./, първа категория, с начин на трайно ползване „Нива”, съгласно АОС № 614/03.08.2010 г., и 26,829 дка /двадесет и шест дка осемстотин двадесет и девет кв.м./, съгласно скица на поземления имот № 15-230605/05.03.2021 г., за срок от 10 /десет/ стопански години, считано от стопанската 2021/2022 година.

3. В 14/четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга участник, следва да внесе сума в размер на достигнатата на търга годишна наемна цена за горепосочения имот в размер на **60,00 лева /декар /шестдесет лева за декар/** или общ годишен наем за имота в размер на **1609,74 лева /хиляда шестстотин и девет лева и седемдесет и четири стотинки/**.

На основание чл. 74, ал. 6 от НРПУРОИ след прихващане на внесения депозит в размер на **160,97 лева /сто и шестдесет лева и деветдесет и седем стотинки/**, остава за внасяне

сума в размер на **1448,77 лева** /хиляда четиристотин четиридесет и осем лева и седемдесет и седем стотинки/, представляваща размера на годишния наем за стопанската 2024/2025 година по банкова сметка на Община Тутракан **IBAN: BG10 CECB 9790 8447 4585 00, BIC: CECBBSF, код: 444200** в „ЦКБ” АД, клон Русе.

4. След заплащане по указания начин на сумата по т. 3 от настоящата заповед да се сключи договор за наем на земеделска земя между спечелилия търга участник, и Община Тутракан, в срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила.

5. На основание чл. 74, ал. 4 от НРПУРОИ, настоящата заповед да се публикува на официалната интернет страница на Община Тутракан и да се обяви на информационното табло в сградата на Общината в деня на издаването ѝ, като се заличат личните данни на спечелилия участник.

6. Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един за спечелилия участник, един за регистъра на заповедите и един за архива на Дирекция „ОССД” и е неразделна част от договора за наем.

7. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

ЦВЕТЕЛИНА ГАБРОВСКА – ГЕОРГИЕВА - ЗАМ.КМЕТ - П/П

За Кмет на Община Тутракан

съгласно Заповед № РД-04-1149/30.11.2021 г.